

ZAŁĄCZNIK NUMER 1
DO PLANU PODZIAŁU ENCO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
Z SIEDZIBĄ W RYBNIKU
Projekt Uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników
ENCO Spółki z o.o. o podziale Spółki

UCHWAŁA numer
Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ENCO Spółki z ograniczoną
odpowiedzialnością z siedzibą w Rybniku.
podjęta w dniu2020 roku
w sprawie podziału Spółki przez wydzielenie, wyrażenia zgody na plan podziału
oraz wyrażenia zgody na brzmienie umowy spółki.

§ 1

Działając na podstawie art. 529 § 1 pkt 4 kodeksu spółek handlowych w związku z art. 541 § 1, § 6 i § 7 kodeksu spółek handlowych Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników ENCO Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rybniku **postanawia o podziale ENCO Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rybniku przy ul. Kolejowej 36 (kod 44-200), wpisanej do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000110441 (Spółka Dzielona), poprzez przeniesienie części majątku Spółki Dzielonej w postaci nieruchomości przeznaczonej do realizacji określonych zadań gospodarczych, w szczególności w zakresie działalności związanej z obrotem i zagospodarowaniem nieruchomości, o wartości 1.966.790,10 złotych, która to wartość uwzględnia poczynione na tą nieruchomość wydatki i nakłady, na Apartamenty Pszczyńska Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach (Spółka Nowo Zawiązana) o kapitale zakładowym wynoszącym 1.960.000,00 złotych (jeden milion dziewięćset sześćdziesiąt tysięcy złotych), który zostanie pokryty w całości majątkiem Spółki Dzielonej.**

Szczegółowy opis i podział składników majątku ENCO Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rybniku (Spółki Dzielonej) w postaci nieruchomości podlegający przeniesieniu na Apartamenty Pszczyńska Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach (Spółka Nowo Zawiązana), stanowi załącznik numer 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wspólnicy ENCO Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rybniku niniejszym wyrażają zgodę na:

- a) odstąpienie od sporządzenia oświadczenia, o którym mowa w art. 534 § 2 pkt 4 kodeksu spółek handlowych,
- b) odstąpienie od udzielenia informacji, o których mowa w art. 536 § 4 kodeksu spółek handlowych,
- c) odstąpienie od badania planu podziału przez biegłego i wyrażenia przez niego opinii o planie podziału.

§ 3
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników ENCO Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rybniku postanawia, że podział Spółki zostaje dokonany:

- a) na zasadach określonych w Planie Podziału sporządzonym przez Zarząd Spółki Dzielonej w dniu 30 lipca 2020 roku, który został udostępniony nieprzerwanie przez sześć tygodni przed dniem podjęcia niniejszej uchwały, na stronie internetowej Spółki Dzielonej, na którego treść wyraża zgodę,
- b) bez obniżenia kapitału zakładowego Spółki Dzielonej.

§ 4

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników ENCO Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rybniku wyraża zgodę na treść umowy Spółki Nowo Zawiązanej, stanowiącej załącznik do planu podziału.

ENCO Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
mgr Michał Głodnicki

ZAŁĄCZNIK NUMER 1:

**Do uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ENCO
Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Rybniku.
W sprawie podziału Spółki przez wydzielenie, wyrażenia zgody na plan podziału
oraz wyrażenia zgody na brzmienie umowy spółki.**

**Dokładny opis i podział składników majątku (aktywów i pasywów) przypadających Spółce Nowo
Zawiązanej:**

W skutek dokonania podziału na Spółkę Nowo Zawiazaną przeniesione zostaną:

Niezabudowana nieruchomość o wartości 1.966.790,10 złotych (której wartość uwzględnia wydatki i nakłady poczynione na tą nieruchomość. Na poniesione na wskazaną nieruchomość nakłady składają się: koszty projektów budowlanych, opłaty za przyłączenie do sieci Tauron, opłaty za sporządzone mapy, opłaty z tytułu wykonanej dokumentacji geotechnicznej, koszty opłat administracyjnych). Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Pszczyńskiej i składa się z działki gruntu o numerze 456 o powierzchni 2481m² dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GL1G/00032490/1.


ENCO Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU
mgr Michał Granieczny

